

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

În perioada 1975 – 1977, în localitățile Crișan și Gorgova din Delta Dunării, afectate grav de inundațiile din anii 1970 – 1975, s-au construit platforme îndiguite în scopul strămutării locuințelor afectate.

Deoarece Legea nr. 58/1974 privind sistematizarea localităților prevedea construcții pentru locuințe P+1, iar locuitorii nu și-au putut permite investiții atât de mari, prin deciziile nr. 82/1978 și 83/1978 ale Consiliului Popular Județean Tulcea și prin ordinele nr. 34/T/1974, 138/T/1978, 139/T/1979 emise de Ministerul Agriculturii, platformele construite au fost trecute în administrarea C.N. Apele Române S.A.

După anul 1990 prin lucrările de protecție a localităților împotriva inundațiilor și îndiguirea perimetrală a intravilanului, aceste platforme au fost incluse în incintele îndiguite, conform Planurilor Urbanistice Generale, fără a mai răspunde în prezent scopului pentru care au fost executate.

Având în vedere că intravilanul localităților nu mai poate fi extins, din cauza îndiguirii perimetrului, Consiliile locale nu mai au posibilitatea de a acorda tinerelor familii loturi pentru construcția de case.

Consiliile locale ale unităților administrativ-teritoriale au adoptat Hotărâri, prin care și-au dat acordul privind preluarea platformelor din domeniul public al statului și din administrarea Direcției Apelor Dobrogea-Litoral-Sistemul de Gospodărire a Apelor Tulcea, în domeniul public al comunelor și în administrarea Consiliilor locale ale acestora.

De asemenea, pe fondul dispozițiilor Ordonanței de urgență nr.107/2002 privind înființarea Administrației Naționale „Apele Române”, cu modificările și completările ulterioare și în considerarea faptului că aceste imobile nu se află în categoria de amenajări cu folosință complexă, Administrația Bazinelor de Apa Dobrogea-Litoral – Sistemul de Gospodărire a Apelor Tulcea, prin adresa nr.398/06.02.2006, și-a exprimat acordul privind această transmitere.

S-a solicitat și Consiliului de Conducere al Administrației Naționale „Apele Române” să aprobe trecerea platformelor către autoritățile locale ale celor două comune din județul Tulcea.

Precizăm că imobilele ce urmează a fi transmise nu fac obiectul unor cereri de restituire a dreptului de proprietate private sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989.

Având în vedere scopul pentru care au fost construite aceste platforme, solicitările sosite de la locuitori de a construi locuințe, precum și imposibilitatea Consiliilor locale de a dispune în condițiile legii de aceste terenuri, se propune trecerea acestor suprafețe de teren, înregistrate ca platforme de apărare împotriva inundațiilor, din domeniul public al statului și administrarea Administrației Naționale „Apele Române” în domeniul public al comunelor Crișan și Maliuc, județul Tulcea.

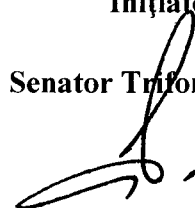
Ca soluție tehnică facem următoarele propuneri:

- a) În comuna Crișan este construită o platformă în suprafață de 11 ha. În partea opusă brațului Sulina, în vecinătatea gropii de împrumut este necesară o suprafață lată de 4 m pentru circulația utilajelor de întreținere a digului de contur (0,82 ha). Se propune transferul suprafeței de 10,18 ha.
- b) În localitatea Gorgova, comuna Maliuc, este construită o platformă în suprafață de 3,0 ha. În partea opusă brațului Sulina, în vecinătatea canalului de legătură și a gropii de împrumut, este necesară o suprafață de 0,28 ha (lată de 4 m) pentru circulația utilajelor de întreținere a digului de contur (Legea nr.107/1996, anexa nr.2, pct.d). Se propune transferul suprafeței de 2,72 ha.

Luând în considerare faptul că bunurile menționate se încadrează în categoria bunurilor aflate în administrarea exclusivă a Administrației Naționale „Apele Române” potrivit prevederilor din anexa nr. 2 la O.U.G. nr.107/2002 privind înființarea Administrației Naționale „Apele Române”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.404/2003 cu modificările și completările ulterioare, transmiterea dreptului de administrare se poate realiza doar printr-un act normativ cu putere de lege

Inițiator,

Senator Trifon Belacurencu



## DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor imobile care se transmit din domeniul public al statului și din administrarea Administrației Naționale „Apele Române” în domeniul public al comunelor Crișan și Maliuc, județul Tulcea și administrarea consiliilor locale ale acestora

Denumirea bunurilor care se transmit	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de care se transmit bunurile	Persoana juridică la care se transmit bunurile	Număr de identificare atribuit de Ministerul Finanțelor Publice	Caracteristicile tehnice ale bunurilor conform Anexei nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006	Caracteristicile tehnice ale bunurilor care se transmit	Caracteristicile tehnice ale bunurilor care rămân în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”
Platformă Crișan	Comuna Crișan, județul Tulcea.	Ministerul Mediului și Pădurilor, Administrația Națională „Apele Române”	Comuna Crișan – Consiliul Local Crișan, județul Tulcea	64999 (parțial)	Dig Crișan și 2 stații de pompare, L dig=6000m, h=3,5m, S sp=0,056ha, platforma Crișan, Sup. platformă=11ha	Splatformă = 10,18 ha	Dig Crișan și 2 stații de pompare, L dig=6000m, h=3,5m, S sp=0,056ha, S zonă protecție platformă=0,82 ha
Platformă Gorgova	Localitatea Gorgova, comuna Maliuc, Județul Tulcea	Ministerul Mediului și Pădurilor, Administrația Națională „Apele Române”	Comuna Maliuc – Consiliul Local Maliuc, județul Tulcea	65024 (parțial)	Dig Gorgova, SP Gorgova, platformă, Ldig=6640m, h=2,5m, S sp=0,05ha, Splatformă=3,0ha	Splatformă = 2,72 ha	Dig Gorgova, SP Gorgova, Ldig=6640m, h=2,5m, S sp=0,05ha, S zonă protecție platformă= 0,28 ha

PLAN DE SITUATIE  
LOCALITATEA GORGOVA  
JUDETUL TULCEA  
S = 3,0 ha



BRATUL SULINA

PROPRIETATI PARTICULARE

PLATFORMA ASEZARE

GRAPA DE IMPRUMUT

fond  
forestier

VIZAT D.C.G.C. TULCEA

*[Handwritten signature]*

SCARA 1/5000

PLAN DE SITUATIE  
LOCALITATEA CRISAN  
JUDETUL TULCEA  
S = 10,9 ha



PARAPET MAL SULINA

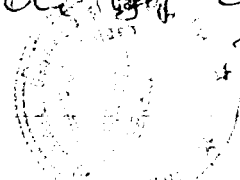
DIG APARARE

B R A T U L S U L I N A

L O C A L I T A T E A C R I S A N

G R O A P A I M P R U M U T

VIZAT O.C.G.C. TULCEA



SCARA 1/5000

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MALIUC  
JUDEȚUL TULCEA

HOTARAREA NR. 167

privind acordul preluării platformei situată în intravilanul localității Gorgova din domeniul public al statului și din administrarea Direcției Apelor Dobrogea-Litoral - Sistemul de Gospodărire a Apelor Tulcea, în domeniul public al comunei și în administrarea consiliului local

Consiliul local al comunei Maliuc, județul Tulcea, întrunit în sesiune ordinară astăzi 31.08.2012, legal constituită :  
Având în vedere Raportul nr. 1452 din 08.08.2012 a d.nei secretar Blaga Violeta prin care se arată necesitatea preluării platformei situată în intravilanul localității Gorgova din domeniul public al statului și din administrarea Direcției Apelor Dobrogea-Litoral - Sistemul de Gospodărire a Apelor Tulcea, în domeniul public al comunei și în administrarea consiliului local;  
În temeiul art.36 (1) din Legea nr.215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

hotărâște :

Art.1.- Consiliul local al comunei Maliuc, județul Tulcea este de acord cu preluarea platformei situată în intravilanul localității Gorgova, în suprafața de 2,72 ha, din domeniul public al statului și din administrarea Direcției Apelor Dobrogea-Litoral - Sistemul de Gospodărire a Apelor Tulcea, în domeniul public al comunei și în administrarea consiliului local.

Art.2.- Prezenta hotărâre se va comunica - în copie - Direcției Apelor Dobrogea - Litoral, Sistemului de Gospodărire a Apelor Tulcea și Instituției Prefectului - Județul Tulcea.

Hotărârea a fost adoptată astăzi 31.08.2012 cu 7 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri.

Președinte de sesiune,

Grosu Liliana

Secretar,

Blaga Violeta

ROMÂNIA  
JUDEȚUL TULCEA  
COMUNA CRISAN  
CONSILIUL LOCAL

### HOTARAREA Nr. 24

**Privind acordul de principiu pentru trecerea din domeniul public al statului si din administrarea Sistemului de Gospodarire a Apelor Tulcea in domeniul public al comunei Crisan si in administrarea Consiliului Local al comunei Crisan a platformei indiguite situata in intravilanul satului Crisan, comuna Crisan, judetul Tulcea**

Consiliul local al comunei Crisan, judetul Tulcea, intrunit in sedinta ordinara in data de 26 septembrie 2012, legal constituita;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al d-lui primar Munteanu Ilie inregistrat sub nr. 1436/14.09.2012.
  - Raportul de specialitate inregistrat sub nr. 1435/14.09.2012 intocmit de compartimentul Urbanism din cadrul Primariei comunei Crisan;
  - Raportul de avizare al Comisiei de specialitate al Consiliului Local Crisan;
- Tinand cont de prevederile art.9, alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45, alin.1, din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata,

### HOTARASTE:

**Art.1.** Se da acordul de principiu pentru trecerea din domeniul public al statului si din administrarea Sistemului de Gospodarire a Apelor Tulcea in domeniul public al comunei Crisan si in administrarea Consiliului Local al comunei Crisan a platformei indiguite situata in satul Crisan, comuna Crisan, judetul Tulcea, in suprafata de 10,08 ha.

**Art.2.** Prezenta hotarare se va comunica Sistemului de Gospodarire a Apelor Tulcea si Institutiei Prefectului Judetului Tulcea.

Adoptata astazi, 26.09.2012, cu 8 voturi "pentru".

Presedinte de sedinta,  
Consilier Local,  
Trofim Aurora



Contrasemneaza,  
Secretar,  
Oprisan Daniela Corina

